**1.4. СТРОИТЕЛЬСТВО**

Строительная деятельность. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в октябре 2018 года составил 5619,1 млн. рублей, или 168,8% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в январе-октябре 2018 года – 32835,2 млн. рублей, или 124,4%.

Динамика объема работ,   
выполненных по виду ЭКОНОМИЧЕСКОЙ Деятельности «Строительство»

|  | Млн. рублей | В % к | |
| --- | --- | --- | --- |
| соответствующему периоду предыдущего года | предыдущему периоду |
| **2017 г.** 1) | | | |
| Январь | 1616,4 | 128,2 | 51,0 |
| Февраль | 1114,7 | 59,9 | 67,7 |
| Март | 1588,0 | 70,6 | 148,5 |
| ***I квартал*** | ***4319,1*** | ***80,5*** |  |
| Апрель | 1509,9 | 63,6 | 98,4 |
| Май | 2248,0 | 91,1 | 139,6 |
| Июнь | 3177,7 | 94,0 | 141,8 |
| ***II квартал*** | ***6935,6*** | ***90,1*** |  |
| ***I полугодие*** | ***11254,7*** | ***82,6*** |  |
| Июль | 2977,2 | 67,6 | 92,5 |
| Август | 2852,0 | 64,5 | 91,9 |
| Сентябрь | 3547,1 | 72,0 | 118,8 |
| ***III квартал*** | ***9376,3*** | ***85,7*** |  |
| ***Январь-сентябрь*** | ***20631,0*** | ***75,6*** |  |
| Октябрь | 3244,4 | 81,3 | 89,3 |
| ***Январь-октябрь*** | ***23875,4*** | ***76,2*** |  |
| Ноябрь | 3640,4 | 116,3 | 119,1 |
| Декабрь | 4443,3 | 128,2 | 119,6 |
| ***IVквартал*** | ***11328,1*** | ***86,8*** |  |
| ***Год*** | ***31959,1*** | ***84,0*** |  |
| **2018 г.** | | | |
| Январь | 1178,6 | 61,2 | 23,8 |
| Февраль | 1505,8 | 121,5 | 124,9 |
| Март | 1694,6 | 98,3 | 113,1 |
| ***I квартал*** | ***4379,1*** | ***94,0*** |  |
| Апрель | 2189,0 | 126,4 | 128,8 |
| Май | 2479,7 | 79,8 | 91,9 |
| Июнь | 3511,3 | 90,0 | 130,8 |
| ***II квартал*** | ***8180,0*** | ***99,6*** |  |
| ***I полугодие*** | ***12559,0*** | ***96,2*** |  |
| Июль | 3838,4 | 112,4 | 107,8 |
| Август | 4793,4 | 142,3 | 115,7 |
| Сентябрь2) | 6025,3 | 141,6 | 109,7 |
| ***III квартал*** | ***14657,1*** | ***135,7*** |  |
| ***Январь-сентябрь*** | ***27216,1*** | ***114,7*** |  |
| Октябрь | 5619,1 | 168,8 | 92,9 |
| ***Январь-октябрь*** | ***32835,2*** | ***124,4*** |  |

1) Утвержденные помесячные данные.

2) Данные изменены за счет уточнения респондентами ранее предоставленной оперативной информации.

**Стройки**. В соответствии с Федеральной адресной инвестиционной программой на 2018 год, утвержденной Минэкономразвития России, на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение 9 объектов республики за январь-октябрь 2018 года выделены ассигнования в размере 1042,0 млн. рублей, в том числе из федерального бюджета - 1001,4 млн. рублей (96,1%).

Из общего количества объектов по 3 объектам намечено провести только проектные и изыскательские работы. На 1 ноября 2018 года на 3 объектах (без объектов, по которым проводятся проектные и изыскательские работы для строительства будущих лет) техническая готовность составляла от 71% до 99,9%.

В счет годового лимита за январь-октябрь 2018 года профинансировано из федерального бюджета 850,3 млн. рублей (84,9%), из них на объекты строительной деятельности – 708,3 млн. рублей (99,7%), профессиональной, научной и технической деятельности – 31,2 млн. рублей (100%), деятельности гостиниц и предприятий общественного питания - 110,8 млн. рублей (55,4%).

На 1 ноября 2018 года полностью профинансировано 6 объектов.

**Жилищное строительство.** В октябре 2018 года организациями всех форм собственности построено 1722 квартиры, в январе-октябре 2018 года – 7897 квартир.

**Динамика ввода в действие общей площади жилых домов**

|  | Квадратных метров | | В % к соответствующему периоду предыдущего года | | В % к предыдущему  периоду | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| всего | в т.ч. индивидуальное строительство | всего | в т.ч. индивидуальное строительство | всего | в т.ч. индивидуальное строительство |
| **2017 г.** | | | | | | |
| Январь | 15978 | 3413 | 63,4 | 124,4 | 10,0 | 8,3 |
| Февраль | 4596 | 4596 | 32,2 | 79,0 | 28,8 | 134,7 |
| Март | 48323 | 4529 | в 2,0 р. | 62,1 | в 10,5 р. | 98,5 |
| ***I квартал*** | ***68897*** | ***12538*** | ***108,7*** | ***79,1*** |  |  |
| Апрель | 24540 | 4010 | 141,1 | 32,4 | 50,8 | 88,5 |
| Май | 12219 | 8034 | 45,5 | 62,8 | 49,8 | в 2,0 р. |
| Июнь | 52138 | 14435 | 46,5 | 47,3 | в 4,3 р. | 179,7 |
| ***II квартал*** | ***88897*** | ***26479*** | ***56,9*** | ***47,6*** |  |  |
| ***I полугодие*** | ***157794*** | ***39017*** | ***71,8*** | ***54,6*** |  |  |
| Июль | 49480 | 13361 | 107,9 | 76,2 | 94,9 | 92,6 |
| Август | 84779 | 15184 | 146,6 | 110,5 | 171,3 | 113,6 |
| Сентябрь | 53705 | 13208 | 85,1 | 91,2 | 63,3 | 87,0 |
| ***III квартал*** | ***187964*** | ***41753*** | ***112,7*** | ***91,2*** |  |  |
| ***Январь-сентябрь*** | ***345758*** | ***80770*** | ***89,5*** | ***68,9*** |  |  |
| Октябрь | 77403 | 17401 | 171,9 | 104,1 | 144,1 | 131,7 |
| ***Январь-октябрь*** | ***423161*** | ***98171*** | ***98,1*** | ***73,3*** |  |  |
| Ноябрь | 35703 | 16709 | 94,0 | 88,6 | 46,1 | 96,0 |
| Декабрь | 146178 | 50228 | 91,2 | 122,9 | в 4,1 р. | в 3,0 р. |
| ***IV квартал*** | ***259284*** | ***84338*** | ***106,6*** | ***110,3*** |  |  |
| ***Год*** | ***605042*** | ***165108*** | ***96,1*** | ***85,2*** |  |  |
| **2018 г.** | | | | | | |
| Январь | 11310 | 4939 | 70,8 | 144,7 | 7,7 | 9,8 |
| Февраль | 28988 | 6546 | в 6,3 р. | 142,4 | в 2,6 р. | 132,5 |
| Март | 16315 | 7491 | 33,8 | 165,4 | 56,3 | 114,4 |
| ***I квартал*** | ***56613*** | ***18976*** | ***82,2*** | ***151,3*** |  |  |
| Апрель | 25368 | 5908 | 103,4 | 147,3 | 155,5 | 78,9 |
| Май | 20944 | 6159 | 171,4 | 76,7 | 82,6 | 104,2 |
| Июнь | 112392 | 12725 | в 2,2 р. | 88,2 | в 5,4 р. | в 2,1 р. |
| ***II квартал*** | ***158704*** | ***24792*** | ***178,5*** | ***93,6*** |  |  |
| ***I полугодие*** | ***215317*** | ***43768*** | ***136,5*** | ***112,2*** |  |  |
| Июль | 49559 | 17574 | 100,2 | 131,5 | 44,1 | 138,1 |
| Август | 25224 | 10841 | 29,8 | 71,4 | 50,9 | 61,7 |
| Сентябрь | 63478 | 7932 | 118,2 | 60,1 | в 2,5 р. | 73,2 |
| ***III квартал*** | ***138261*** | ***36347*** | ***73,6*** | ***87,1*** |  |  |
| ***Январь-сентябрь*** | ***353578*** | ***80115*** | ***102,3*** | ***99,2*** |  |  |
| Октябрь | 84882 | 12935 | 109,7 | 74,3 | 133,7 | 163,1 |
| ***Январь-октябрь*** | ***438460*** | ***93050*** | ***103,6*** | ***94,8*** |  |  |

Динамика ввода в действие жилых домов

(в % к среднемесячному уровню 2015 года)